

FINANCIERINGSOPTIE:**FINANCIAL LEASE (HUURKOOP AUTO)****SALE & LEASEBACK****OPERATIONAL LEASE**

DEFINITIE:	De auto wordt gefinancierd door middel van een leasecontract waarbij de lessee (klant) verantwoordelijk is voor onderhoud, verzekeringen en andere operationele kosten.	De eigenaar van de auto verkoopt deze aan een leasemaatschappij en leaset de auto vervolgens terug.	Een leasecontract waarbij de leasemaatschappij verantwoordelijk is voor het eigendom, onderhoud, verzekeringen en andere operationele kosten.
EIGENDOM:	De lessee heeft economisch eigendom van de auto en is verantwoordelijk voor het onderhoud en andere kosten.	De lessee verkoopt de auto aan de leasemaatschappij, maar blijft eigenaar van de auto en koopt hem met een leasecontract terug. In deze leaseconstructie houdt de lessee ook het economisch eigendom en is verantwoordelijk voor onderhoud en andere kosten.	De leasemaatschappij heeft het eigendom van de auto.
OPERATIONELE KOSTEN:	De lessee is verantwoordelijk voor alle operationele kosten, zoals onderhoud, verzekeringen en belastingen.	De lessee is verantwoordelijk voor onderhoud, verzekeringen en belastingen.	De leasemaatschappij is verantwoordelijk voor onderhoud, verzekeringen en belastingen.
BOEKHOUDING:	De auto wordt opgenomen als activum op de balans van de lessee. De financieringslasten worden opgenomen als schuld.	De auto wordt niet opgenomen op de balans van de lessee.	De auto wordt niet opgenomen op de balans van de lessee. De maandtermijn wel.
FLEXIBILITEIT:	Beperkte flexibiliteit bij het beëindigen van het contract voordat het afloopt.	Beperkte flexibiliteit bij het beëindigen van het contract voordat het afloopt.	Geen flexibiliteit bij het beëindigen van het contract voordat het afloopt.
AANBETALING:	Een aanbetaling kan vereist zijn, maar de financieringskosten zijn over het algemeen lager.	Geen aanbetaling vereist, maar de financieringskosten kunnen hoger zijn.	Een aanbetaling kan vereist zijn, maar de financieringskosten zijn over het algemeen lager.
FISCALE VOORDELEN:	Mogelijkheid om de btw en financieringskosten af te trekken als zakelijke kosten.	Mogelijkheid om de btw en financieringskosten af te trekken als zakelijke kosten.	Mogelijkheid om de huurkosten af te trekken als zakelijke kosten.
AANBEVOLEN VOOR:	Bedrijven die eigendom van de auto willen behouden en verantwoordelijk willen zijn voor onderhoud en kosten.	Bedrijven die snel kapitaal willen vrijmaken en toch het eigendom willen behouden.	Bedrijven die zorgeloos willen rijden zonder onverwachte kosten.